



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ  
ГАГАРИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» мая 2016 г.

№ 25-ПМА

**О регистрации Устава территориального общественного самоуправления  
«Пролетарская Правда»**

В целях реализации прав граждан на осуществление территориального общественного самоуправления в городе Севастополе, в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах самоуправления в Российской Федерации», Законом города Севастополя от 30 декабря 2014 г. № 102-ЗС «О местном самоуправлении в городе Севастополе», Уставом внутригородского муниципального образования города Севастополя, принятым решением Совета Гагаринского муниципального округа от 1 апреля 2015 г. № 17 «О принятии Устава внутригородского муниципального образования Гагаринский муниципальный округ», решением Совета Гагаринского муниципального округа от 31 июля 2015 г. № 42 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении, Положения о Порядке регистрации уставов территориального общественного самоуправления, изменений и (или) дополнений в уставы территориального общественного самоуправления, Положения о порядке ведения реестра уставов территориального общественного самоуправления во внутригородском муниципальном образовании Гагаринский муниципальный округ», местная администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Гагаринский муниципальный округ

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Пролетарская Правда» согласно приложению.

2. Отделу по организационной работе местной администрации внутригородского муниципального образования города Севастополя Гагаринский муниципальный округ внести соответствующую регистрационную запись в Единый реестр уставов территориального общественного самоуправления.
3. Выдать свидетельство о регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Пролетарская правда».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава внутригородского муниципального образования,  
исполняющий полномочия председателя Совета,  
Глава местной администрации

А. Ю. Ярусов

**УТВЕРЖДЕН**

Учредительной конференцией граждан  
Территориального общественного  
самоуправления  
«Пролетарская правда»

Протокол № 4  
«11» апреля 2016г.

## **У С Т А В**

**Территориального общественного самоуправления**

**«ПРОЛЕТАРСКАЯ ПРАВДА»**

г. Севастополь

## ПРЕАМБУЛА

Жители домов №34 и №38 по ул. Пролетарская, дома №31 по ул. Правда, осознавая необходимость и самостоятельность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения на территории Гагаринского муниципального округа г. Севастополя и реализации принадлежащего им права на территориальное общественное самоуправление принимают настоящий Устав.

## Общие положения

### Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление «Пролетарская правда» (далее ТОС) является самоорганизацией граждан по месту жительства: по ул. Пролетарская, дом № 34 и дом №38 и по ул. Правда, дом №31.

### Статья 2. Правовая основа ТОС и границы территории ТОС

1. ТОС создается и действует в соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законом города Севастополя от 30.12.2014 г. № 102-ЗС «О местном самоуправлении в городе Севастополе» иными законами и нормативными правовыми актами органов государственной власти города Севастополя, Уставом города Севастополя, Положением о территориальном общественном самоуправлении внутригородского муниципального образования города Севастополя Гагаринский муниципальный округ, утвержденным Решением Совета муниципального образования от 31.07.2015 г. №42, иными нормативными правовыми актами муниципального образования и настоящим Уставом.

2. ТОС осуществляется в пределах границ территории:

- северная граница ТОС (А – В) проходит от бордюра проезжей части между домами № 32 и №34 по улице Пролетарская через дворовую территорию между домами улицы Пролетарская и улицы Правда и между домами №29 и №31 по улице Правда до бордюра, граничащего с проезжей частью.

- западная граница ТОС (В – С) проходит по бордюру проезжей части по улице Правда до начала пешеходной дорожки за домом № 38 по улице Пролетарская. Пешеходная дорожка проходит за ангарами СТО.

- южная граница (С – Д) проходит по пешеходной дорожке, расположенной за ангарами СТО, по лестнице через тротуар, проходящий за домом № 34 по улице Пролетарская, до пересечения данного тротуара с проезжей частью улицы Пролетарская.

- восточная граница (Д –А) проходит вдоль бордюра между тротуаром за домом № 34 по улице Пролетарская и проезжей частью этой же улицы.

ТОС включает в себя жилые многоквартирные дома № 34 и № 38 по ул. Пролетарская и дом № 31 по ул. Правда. В цокольном этаже дома №38 по ул. Пролетарская находится филиал № 6 городской библиотеки.

Границы утверждены Решением Совета Гагаринского муниципального округа от 19.02.2016 г. №110.

### **Статья 3. Учредители ТОС**

1. Учредителями ТОС являются граждане Российской Федерации, проживающие в границах территории, указанной в части 2 статьи 2 настоящего Устава, и достигшие шестнадцатилетнего возраста.

### **Статья 4. Организационно-правовая форма ТОС**

1. ТОС является не имеющей членства некоммерческой организацией, учрежденной гражданами Российской Федерации, указанными в статье 3 настоящего Устава.

2. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава в Администрации Гагаринского муниципального округа в порядке, установленном Положением о ТОС.

3. ТОС является общественной организацией и не является юридическим лицом.

4. Местонахождение ТОС: Российская Федерация, г. Севастополь, ул.

Пролетарская, дом 34 и дом 38, ул. Правды дом 31.

### **Цели, задачи, основные направления деятельности и структура ТОС**

#### **Статья 5. Цели и задачи ТОС**

1. Территориальное общественное самоуправление – самоорганизация граждан по месту их жительства для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по решению вопросов местного значения муниципального образования.

Территориальное общественное самоуправление создается с целью:

- привлечения жителей к решению вопросов жизнедеятельности территории в пределах границ, установленных представительным органом муниципального образования;
- реализации прав жителей на осуществление различных форм местного самоуправления.

Территориальное общественное самоуправление не входит в систему органов местного самоуправления Гагаринского муниципального округа.

2. Задачами территориального общественного самоуправления являются:

- определение и решение общих для жителей (территории) проблем в вопросах местного значения за счет собственных средств и по собственной инициативе, а также по договорам с органами местного самоуправления;
- создание условий для реализации гражданами их инициатив по вопросам местного значения.

3. Направления деятельности территориального общественного самоуправления:

- представление прав и законных интересов жителей в органах государственной власти и органах местного самоуправления;

- организация и проведение информационно-разъяснительной работы с населением, а также опросов в целях изучения общественного мнения;
- содействие в организации оплачиваемых общественных работ на соответствующей территории, принятие участия в их проведении;
- участие в разработке проектов муниципальных программ и реализации мероприятий, предусмотренными указанными программами;
- участие в общественном контроле по выполнению условий владения, распоряжения, пользования, приватизации и аренды муниципальной собственности, расположенной в пределах, установленных границ ТОС;
- содействие полиции в поддержании общественного порядка;
- общественный контроль в сфере потребительского рынка в порядке и формах, установленных органами местного самоуправления;
- участие совместно с органами местного самоуправления в обсуждении вопросов в области градостроительной деятельности, в соответствии с действующим законодательством;
- внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
- организация клубов по интересам, кружков технического и художественного творчества, спортивных кружков, ведение воспитательной работы среди детей и подростков, оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;
- представление интересов жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах;
- общественный контроль за качеством уборки территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по эксплуатации жилого фонда и устранению аварийных ситуаций;
- участие в осуществлении мероприятий, направленных на экономичное расходование электро- и теплоэнергии, газа, воды, путем внесения предложений и замечаний предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, органам местного самоуправления и иным структурам;
- внесение предложений в соответствующие органы местного самоуправления по вопросам местного значения, затрагивающим интересы жителей, в том числе:
  - осуществление общественного контроля за использованием земельных участков, расположенных в пределах установленных границ ТОС: под строительство, создание детских и оздоровительных площадок, скверов, стоянок автомобилей, гаражей, площадок для выгула собак и для других общественно полезных целей;
  - осуществление общественного контроля при создании и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и других организаций в пределах установленных границ ТОС;
- содействие в проведении мероприятий по оценке санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного состояния и безопасности в пределах установленных границ ТОС;

- содействие жителям в выполнении правил эксплуатации жилого фонда, участие в мероприятиях по благоустройству территории;
- информирование населения о решениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС;
- поддержание в порядке дворов, дорог, тротуаров.

### **Статья 6. Структура органов ТОС**

1. Высший орган управления ТОС на территории действия ТОС – конференция граждан по вопросам осуществления ТОС.
2. Совет ТОС – коллегиальный исполнительный орган ТОС, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями граждан.
3. Ревизионная комиссия – орган ТОС, создаваемый для контроля и проверки хозяйственной деятельности Совета ТОС.

## **Право на участие и формы деятельности ТОС**

### **Статья 7. Право на участие в ТОС**

1. Право на осуществление территориального общественного самоуправления имеет любой гражданин Российской Федерации, проживающий на территории муниципального образования (наименование), достигший 16 летнего возраста.
2. Не имеют права на участие в территориальном общественном самоуправлении граждане, признанные судом недееспособными, а также лица, находящиеся в местах лишения свободы по приговору суда.
3. Гражданин имеет право принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранным в органы территориального общественного самоуправления, получать информацию об их деятельности.
4. Реализация гражданами права на территориальное общественное самоуправление строится на принципах: добровольности, свободного выбора форм территориального общественного самоуправления, свободы волеизъявления, свободного и безвозмездного участия в территориальном общественном самоуправлении. Принуждение в какой-либо форме к участию в территориальном общественном самоуправлении не допускается. Любой гражданин может в любое время отказаться от участия в территориальном общественном самоуправлении.
5. Каждый гражданин самостоятельно выбирает способ его участия в территориальном общественном самоуправлении с учетом своего материального положения, занятости, интересов, семейных и иных обстоятельств. В качестве способов участия в территориальном общественном самоуправлении граждане могут:
  - 5.1. Принимать участие в собраниях, конференциях ТОС, выборах органов ТОС, осуществлять контроль за их деятельностью, участвовать в определении направлений деятельности ТОС и принятии решений о создании ТОС, ликвидации ТОС.
  - 5.2. Добровольно выполнять работы, оказывать услуги и иным образом добровольно участвовать в территориальном общественном самоуправлении (участие в уборке территории, ремонте имущества, озеленении, в иных мероприятиях по благоустройству территории территориального общественного

самоуправления, оказание юридической помощи, содействие в подготовке и оформлении актов и документов территориального общественного самоуправления и т.д., выполнение иных работ).

5.3. Добровольное и безвозмездное предоставление денежных и иных средств в размерах, определяемых гражданами самостоятельно.

5.4. Добровольная передача территориальному общественному самоуправлению имущества, необходимого для деятельности территориального общественного самоуправления (в собственность территориального общественного самоуправления, если оно зарегистрировано в качестве юридического лица, в безвозмездное пользование и т.д.).

5.5. Иные способы, не запрещенные законом.

### **Статья 8. Формы деятельности ТОС**

1. Формами деятельности территориального общественного самоуправления являются:

1.1. Собрание граждан.

1.2. Конференция граждан.

1.3. Органы ТОС.

1.4. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться гражданами также в иных формах, не противоречащих Конституции Российской Федерации, федеральным законам, законам субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актам муниципального образования.

## **Порядок формирования, прекращение полномочий, права и обязанности ТОС и их структура**

### **Статья 9. Собрания, конференции граждан по вопросам ТОС**

Учитывая, что на территории ТОС проживают более трехсот человек и отсутствует возможность сбора жителей ТОС в одном помещении (отсутствие помещения), то вместо собраний могут проводиться конференции граждан. В этом случае устанавливается норма представительства на конференцию от жителей: один представитель – делегат, не более чем от шестидесяти человек. Норма представительства на учредительную конференцию устанавливается положением о территориальном общественном самоуправлении муниципального образования, норма представительства на текущие конференции и определяется Уставом ТОС.

1. Собрание (конференция) граждан по вопросам ТОС является высшим органом ТОС.

2. К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан по вопросам ТОС относятся:

2.1. Установление и изменение структуры органов ТОС.

2.2. Принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений.

2.3. Избрание органов ТОС.

2.4. Определение основных направлений деятельности ТОС

2.5. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

2.6. Утверждение программ деятельности ТОС и отчета по ее исполнению;

2.7. Прекращение деятельности ТОС, досрочное прекращение полномочий членов органов ТОС;

2.8. Принятие решений по реализации собственных инициатив граждан по вопросам ведения территориального общественного самоуправления,

установленных пунктом 2.3 устава; определение порядка реализации решений органов ТОС;

2.9. К компетенции собрания (конференции) ТОС могут быть отнесены и иные вопросы, если это не противоречит федеральным законам, правовым актам муниципального образования (наименование).

### **Статья 10. Порядок созыва собрания (конференции) граждан по вопросам ТОС.**

1. Собрания (конференция) граждан могут быть очередными и внеочередными. Очередное отчетно-выборное собрание (конференция) граждан по вопросам территориального общественного самоуправления проводится не реже двух раз в год. Внеочередные собрания (конференции) могут проводиться по мере необходимости.

2. Право созыва очередного собрания (конференции) принадлежит Совету ТОС. Внеочередные собрания (конференции) могут быть созваны: органами Гагаринского муниципального округа, советом ТОС, ревизионной комиссией ТОС, инициативными группами граждан не менее 10 человек.

С предложением проведения внеочередного собрания (конференции) к органам ТОС могут обращаться органы местного самоуправления. Такое обращение подлежит рассмотрению не позднее 15 дней. Орган территориального общественного самоуправления вправе отказать в созыве внеочередного собрания органам местного самоуправления в случае отсутствия необходимых средств для проведения собрания (конференции).

3. Порядок созыва собрания инициативной группой граждан.

Инициативная группа граждан численностью не менее 10 человек подает в Совет ТОС заявление о созыве собрания (конференции) ТОС, подписанное ее участниками. В заявлении указываются вопросы, которые инициативная группа считает необходимым включить в повестку дня собрания (конференции) граждан.

При подготовке к проведению собрания (конференции) граждан Совет ТОС:

- определяет дату, место и время проведения собрания (конференции) граждан;
- определяет повестку дня собрания (конференции) граждан;
- подготавливает проекты решений собрания (конференции) граждан, иные документы и материалы, необходимые для проведения собрания (конференции) граждан;
- формирует счетную комиссию;
- организует подготовку списка делегатов на конференцию граждан;
- информирует граждан.

Совет ТОС назначает внеочередное собрание (конференцию) ТОС не позднее 30 дней с момента поступления в Совет ТОС заявления инициативной группы граждан.

4. В собрании (конференции) могут принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие 16<sup>ти</sup>-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на территории соответствующего ТОС недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

5. Оповещение граждан о проведении собрания (конференции) осуществляется Советом ТОС не позднее, чем за 10 дней до его проведения, путём вывешивания объявлений на досках для объявлений каждого подъезда в пределах ТОС, через сайт органа местного самоуправления, через печатное средство органа местного самоуправления и т.д.

Уведомление о проведении собрания (конференции) за 10 дней до его проведения направляется Советом ТОС в муниципальный представительный орган, местную администрацию.

6. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста. Собрание может проводиться в форме заочного голосования.

В случае проведения конференции граждан:

- Проводятся выборы делегатов для участия в конференции на собраниях граждан или путём сбора подписей (подписных листов) за выдвижение делегата.
- Делегатами на конференцию граждан являются граждане, избранные на собраниях или по подписным листам. Делегатами на конференцию граждан могут быть избраны граждане, имеющие право на осуществление ТОС в соответствии с настоящим Уставом.
- Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях или по подписным листам граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

7. Перед открытием собрания (конференции) граждан счетной комиссией проводится обязательная регистрация участников (делегатов) собрания (конференции) с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, даты рождения. Для регистрации участники (делегаты) собрания (конференции) граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, копии протокола и решения собрания граждан по подъезду (дому) об избрании его делегатом, либо подписные листы.

8. В собраниях и конференциях граждан помимо граждан, обладающих правом участвовать в собраниях, имеют право принимать участие с правом совещательного голоса представители органов государственной власти и местного самоуправления, а также по приглашению или с согласия собрания – представители общественных объединений, иных организаций, средств массовой информации. Участие в собрании граждан является свободным и добровольным.

9. Для ведения собрания (конференции) граждан участники (делегаты) избирают председателя и секретаря.

- Председатель объявляет о правомочности (неправомочности) собрания (конференции), открывает собрание (конференцию) и ведет его в соответствии с повесткой дня.
- При отсутствии кворума председатель собрания (конференции) граждан объявляет о переносе даты его проведения.

Секретарь ведет протокол собрания (конференции). Протокол подписывается председателем, секретарем, членами совета ТОС.

10. Решения собраний (конференций) граждан принимаются простым большинством голосов граждан, присутствующих на собрании (конференции), вносятся в протокол собрания (конференции).

Решения оформляются также отдельным протоколом и подписываются председателем, секретарем и членами Совета ТОС. Протокол собрания (конференции) в течение 10 дней доводится Советом ТОС до сведения населения путём вывешивания объявлений на досках для объявлений каждого подъезда в пределах ТОС, через сайт органа местного самоуправления, через печатное средство органа местного самоуправления и т.д.

Решения собрания (конференции), оформленные в порядке, предусмотренном настоящим пунктом устава, не позднее 15 дней со дня их принятия направляются Советом ТОС в органы местного самоуправления.

11. Решение собрания (конференции) граждан может быть изменено или отменено собранием (конференцией) граждан.

12. Решения собраний (конференций) граждан обязательны для органов ТОС.

Решения собраний (конференций) граждан ТОС для органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

## **Статья 11. Органы ТОС.**

1. Структуру органов территориального общественного самоуправления образуют:

- Совет территориального общественного самоуправления;
- ревизионная комиссия ТОС.
- комиссии по различным направлениям деятельности.

По решению собрания (конференции) могут быть сформированы временные органы, комиссии, группы. Их полномочия, срок действия, порядок прекращения полномочий, порядок взаимодействия с иными органами и должностными лицами ТОС определяется решением собрания (конференции), на котором такие органы создаются.

2. Избрание членов органов ТОС проводится открытым голосованием на собрании (конференции) граждан большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) участников (делегатов).

- Членом органа ТОС может быть избран гражданин, имеющий право на осуществление территориального общественного самоуправления, проживающий на ТОС.
- Член ревизионной комиссии (ревизор) ТОС не может быть членом иного органа ТОС.

3. Совет ТОС является коллегиальным исполнительным органом ТОС, подотчетным собранию (конференции), обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан, а также участие граждан в решении вопросов местного значения поселения.

- Совет ТОС состоит из представителей – делегатов, избранных на собраниях жителей многоквартирных домов, находящихся на территории ТОС.

Срок полномочий Совета ТОС составляет два года.

#### 4. Совет ТОС:

4.1. представляет интересы населения, проживающего на территории территориального общественного самоуправления; представляет ТОС во взаимоотношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципального образования (наименование), организациями и гражданами;

4.2. обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан; принимает решения по вопросам осуществления ТОС, за исключением вопросов, относящихся к полномочиям собрания (конференции) граждан;

4.3. осуществляет и (или) организует хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

4.4. вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

4.5. созывает и организует проведение собраний (конференций) граждан; подготавливает проекты решений собраний (конференций) граждан;

4.6. подготавливает и представляет на рассмотрение собрания (конференции) граждан отчет о своей деятельности, раз в полгода;

4.7. осуществляет иные полномочия, предусмотренные законами Российской Федерации, настоящим уставом, решениями собрания (конференции).

5. Формой работы Совета ТОС являются заседания. Заседания проводятся не реже одного раза в три месяца или по мере необходимости. Порядок проведения заседаний и порядок работы определяется Советом ТОС самостоятельно.

- Решения Совета ТОС принимаются при одобрении большинством членов указанного органа и подписываются его руководителем.
- Решения Совета ТОС, за исключением решений по вопросам организации его работы, доводятся до сведения граждан путём вывешивания объявлений на досках для объявлений каждого подъезда в пределах ТОС, через сайт органа местного самоуправления, через печатное средство органа местного самоуправления и т.д.

#### **Статья 12. Председатель ТОС**

1. Руководителем Совета ТОС является председатель Совета ТОС, избранный непосредственно на собраниях (конференциях) ТОС гражданами (делегатами), гражданином РФ, зарегистрированный и проживающий на территории ТОС. Срок полномочий председателя один год.

2. Председатель Совета ТОС представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан.

3. Председатель Совета ТОС выполняет следующие обязанности:

3.1. представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности и гражданами;

- 3.2. организует деятельность Совета ТОС;
- 3.3. организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль по реализации принятых на них решений;
- 3.4. ведет заседания Совета ТОС;
- 3.5. информирует органы Гагаринского муниципального округа о деятельности ТОС, о положении дел в социально-экономической, культурной, жилищно-коммунальной и иных сферах на территории ТОС;
- 3.6. обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарных норм на территории ТОС;
- 3.7. информирует уполномоченные органы государственной власти и местного самоуправления о случаях нарушения законодательства на территории ТОС, общественного порядка, безопасности граждан, сохранности имущества и т.д.;
- 3.8. обеспечивает организацию выборов членов совета (комитета) ТОС взамен выбывших;
- 3.9. подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;
- 3.10. решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления Гагаринского муниципального округа.

### **Статья 13. Прекращение полномочий Совета ТОС и председателя ТОС**

1. Полномочия председателя Совета территориального общественного самоуправления и членов Совета ТОС прекращаются в случаях:

- истечения срока, установленного настоящим Уставом;
- подачи личного заявления о прекращении полномочий;
- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;
- смерти;
- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- решения общего собрания (конференции) граждан, принятого квалифицированным большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан в соответствии с настоящим Уставом, в том числе в результате утраты доверия жителей ТОС; в случае невыполнения либо ненадлежащего выполнения своих обязанностей, нарушения законодательства, муниципальных правовых актов Гагаринского муниципального округа, настоящего Устава;
- вступления в силу обвинительного приговора суда в отношении председателя, члена совета, в этом случае полномочия прекращаются в день вступления в силу приговора суда;

2. Выборы новых членов, председателя Совета производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий выбывших.

В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета заместитель председателя Совета или один из членов Совета исполняет полномочия председателя, до избрания нового председателя Совета. Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

### **Статья 14 Ревизионная комиссия**

1. Ревизионная комиссия ТОС (далее - комиссия) как контролирующий орган ТОС создается для контроля и проверки деятельности ТОС из жильцов ТОС, зарегистрированных и проживающих на территории ТОС и является органом ТОС. Комиссия подотчетна только собранию (конференции) граждан.

2. Члены ревизионной комиссии избираются простым большинством голосов на учредительной конференции из жильцов, выдвинутых на собраниях жильцов многоэтажных домов. В состав комиссии входят 3 члена. Срок полномочий комиссии 2 года.

3. В состав ревизионной комиссии не могут входить члены Совета ТОС.

4. Комиссия осуществляет:

4.1. проверку деятельности ТОС по итогам работы за год;

4.2. проверку деятельности ТОС по собственной инициативе или по поручению собрания (конференции);

4.3. составляет отчеты о проверках и ревизиях деятельности ТОС и представляет их на собрании (конференции) граждан для утверждения ежегодно;

4.4. доводит отчеты о проведенных проверках до населения, проживающего на территории ТОС, не позднее десяти дней с момента их утверждения собранием (конференцией) граждан путём вывешивания объявлений на досках для объявлений каждого подъезда в пределах ТОС, через сайт органа местного самоуправления, через печатное средство органа местного самоуправления и т.д.

5. Полномочия члена комиссии прекращаются в случаях:

- истечения срока, установленного настоящим Уставом;
- подачи личного заявления о прекращении полномочий;
- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;
- смерти;
- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- решения общего собрания (конференции) граждан, принятого квалифицированным большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан в соответствии с пунктом 4.4.6, в том числе в результате утраты доверия жителей ТОС; в случае невыполнения либо ненадлежащего выполнения своих обязанностей, нарушения законодательства, муниципальных правовых актов Гагаринского муниципального округа, настоящего устава;
- вступления в силу обвинительного приговора суда в отношении члена комиссии, в этом случае полномочия прекращаются в день вступления в силу приговора суда.

6. Для организации и проведения определенного вида работ при Совете ТОС могут создаваться комиссии по различным вопросам из числа жителей.

Комиссии создаются по инициативе собрания (конференции) ТОС, Совета ТОС. Комиссии отчитываются о своей работе перед собранием (конференцией) ТОС, Советом ТОС не реже одного раза в год.

## **Финансовые вопросы ТОС**

### **Статья 15. Финансовые вопросы**

Совет ТОС вправе привлекать финансовые средства организаций и жителей территории для финансирования мероприятий, направленных на решение вопросов территории, на которой действует ТОС.

Решения граждан о внесении добровольных пожертвований, добровольном участии в общественном самоуправлении носят рекомендательный характер.

## **Основания и порядок прекращения осуществления ТОС**

### **Статья 16. Прекращение деятельности ТОС**

Осуществление ТОС прекращается на основании решения собрания (конференции) граждан. В решении о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления указываются: цели, на которые направляются оставшиеся имущество и финансовые средства ТОС, дата прекращения действия настоящего Устава.

Решение о прекращении осуществления ТОС представляется в орган местного самоуправления для регистрации и доводится до сведения граждан, проживающих на территории ТОС.

## **Заключительные положения**

### **Статья 17. Внесение изменений и дополнений в Устав**

Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании Совета ТОС, утверждаются собранием, конференцией граждан и регистрируются в порядке, установленном законодательством, Положением о ТОС.